



Администрация
Ковернинского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2026

403

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение граждан Ковернинского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем», утвержденную постановлением Администрации Ковернинского муниципального района от 25.11.2020 № 724

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного постановлением Администрации Ковернинского муниципального района от 26.11.2020 № 728, администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области **постановляет:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Обеспечение граждан Ковернинского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем», утвержденную постановлением Администрации Ковернинского муниципального района от 25.11.2020 № 724, утвердив прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение граждан Ковернинского муниципального района Нижегородской области доступным и комфортным жильем» в новой редакции (прилагается).

2. Управлению архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской

области обеспечить официальное опубликование текста постановления в газете «Ковернинские новости», полного текста в сетевом издании «Ковернинские новости» и размещение его в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации Ковернинского муниципального округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области (Е.А. Сидельникова)

Врио главы местного самоуп



А.А. Васильев

**Муниципальная программа
«Обеспечение граждан Ковернинского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем»**

1.1. Паспорт программы

Муниципальный заказчик-координатор программы	Управление архитектуры, капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.
Соисполнители программы	Администрация Ковернинского муниципального округа, Управление сельского хозяйства администрации Ковернинского муниципального округа (по согласованию) Управление образования администрации Ковернинского муниципального округа Государственное казенное учреждение Нижегородской области «Управление социальной защиты населения Ковернинского района» (по согласованию) ГБУЗ НО «Ковернинская ЦРБ» (по согласованию)
Подпрограммы программы	Подпрограмма 1 «Выполнение обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы»
Цели программы	Подпрограмма 1 Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области. Подпрограмма 2 Обеспечение эффективности деятельности управления архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в сфере обеспечения граждан доступным и комфортным жильем
Задачи программы	Подпрограмма 1 1. Предоставление жилья детям-сиротам. 2. Предоставление жилья лицам, нуждающимся в жилых помещениях. 3. Выплаты гражданам на компенсацию части процентной ставки по кредитам, выданным на приобретение или строительство жилья. 4. Социальные выплаты населению на газификацию жилья. 5. Предоставление социальных выплат на возмещение части процентной ставки по кредитам, полученными гражданами на газификацию жилья в российских кредитных организациях. 6. Ремонт жилых помещений. 7. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда. 8. Снос аварийного жилья. 9. Предоставление материальной помощи на приобретение жилого помещения в связи отсутствием жилья и достаточных средств на его приобретение гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию в рамках реализации постановления Правительства НО от 23.03.2007 №86

	<p>Подпрограмма 2 1.Разработка нормативных правовых, организационно-методических и иных документов, направленных на эффективное решение задач Программы 2.Мониторинг хода реализации и информационное сопровождение Программы, анализ процессов и результатов с целью своевременности принятия управленческих решений.</p>
Этапы и сроки реализации программы	Программа рассчитана на 2021-2028 годы и реализуется в 1 этап
Объемы финансирования муниципальной программы за счет всех источников	<p>Всего по программе – 333695,8 тыс. рублей, в том числе по годам 2021 год – 34796,0 тыс.рублей 2022 год – 51909,6 тыс.рублей 2023 год – 30794,1 тыс.рублей 2024 год – 28609,0 тыс. рублей 2025 год – 53306,9 тыс. рублей 2026 год – 44159,5 тыс. рублей 2027 год- 47919,5 тыс. рублей 2028 год- 42201,3 тыс.рублей</p> <p>2021 год Фонд корпорации – 8086,5 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 4606,5 тыс. рублей; Областной бюджет – 13271,0 тыс. рублей; Местный бюджет – 8832,0 тыс. рублей</p> <p>2022 год Фонд корпорации – 25010,4 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 4887,6 тыс. рублей; Областной бюджет – 13436,1 тыс. рублей; Местный бюджет – 8575,4 тыс. рублей</p> <p>2023 год Фонд корпорации – 9672,7 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 4227,5 тыс. рублей; Областной бюджет – 6272,1 тыс. рублей; Местный бюджет – 10621,7 тыс. рублей</p> <p>2024 год Фонд корпорации – 2214,9 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 0,0тыс. рублей; Областной бюджет – 16634 тыс. рублей; Местный бюджет – 9760,2 тыс. рублей</p> <p>2025 год Фонд корпорации – 5517,3 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей; Областной бюджет – 35496,0 тыс. рублей; Местный бюджет – 12293,6 тыс. рублей</p> <p>2026 год Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 0 тыс. рублей; Областной бюджет – 30160,7 тыс. рублей; Местный бюджет – 13998,8 тыс. рублей</p> <p>2027 год Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 4371,1 тыс. рублей; Областной бюджет – 29948,9 тыс. рублей;</p>

Местный бюджет – 13599,5 тыс. рублей

2028 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 28600,3 тыс. рублей;

Местный бюджет – 13601,0 тыс. рублей

Подпрограмма 1

Общий объем финансирования по подпрограмме составляет – **264073,7** тыс. рублей, в том числе по годам реализации подпрограммы:

2021 год

Фонд корпорации – 8086,5 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 4606,5 тыс. рублей;

Областной бюджет – 13271,0 тыс. рублей;

Местный бюджет – 3819,5 тыс. рублей

2022 год

Фонд корпорации – 25010,4 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 4887,6 тыс. рублей;

Областной бюджет – 13436,1 тыс. рублей;

Местный бюджет – 2519,1 тыс. рублей

2023 год

Фонд корпорации – 9672,7 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 4227,5 тыс. рублей;

Областной бюджет – 6272,1 тыс. рублей;

Местный бюджет – 4178,2 тыс. рублей

2024 год

Фонд корпорации – 2214,9 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 16595,2 тыс. рублей;

Местный бюджет – 2398,8 тыс. рублей

2025 год

Фонд корпорации – 5517,3 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 35496,0 тыс. рублей;

Местный бюджет – 3982,3 тыс. рублей

2026 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 30160,7 тыс. рублей;

Местный бюджет – 1866,0 тыс. рублей

2027 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 4371,1 тыс. рублей;

Областной бюджет – 29948,9 тыс. рублей;

Местный бюджет – 1466,7 тыс. рублей

2028 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 28600,3 тыс. рублей;

Местный бюджет – 1468,2 тыс. рублей

Подпрограмма 2

	<p>«Обеспечение реализации муниципальной программы» –69622,1 тыс. рублей, из них: - областной бюджет -38,8 тыс.рублей; - местный бюджет – 69583,3 тыс. рублей 2021 год – 5012,5 тыс. рублей. 2022 год – 6056,3тыс. рублей. 2023 год – 6443,5 тыс. рублей 2024 год Областной бюджет – 33,8 тыс. рублей; Местный бюджет – 7361,3 тыс. рублей 2025 год – 8311,3 тыс. рублей 2026 год – 12132,8 тыс. рублей 2027 год – 12132,8 тыс. рублей 2028 год – 12132,8 тыс. рублей</p>
<p>Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов в период действия Программы</p>	<p>Подпрограмма 1 1. Предоставление жилья детям-сиротам - 42. 2. Предоставление жилья лицам, нуждающимся в жилых помещениях - 14. 3. Выплаты гражданам на компенсацию части процентной ставки по кредитам, выданным на приобретение или строительство жилья -9. 4. Социальные выплаты населению на газификацию жилья-12. 5. Предоставление социальных выплат на возмещение части процентной ставки по кредитам, полученными гражданами на газификацию жилья в российских кредитных организациях-8. 6. Ремонт жилых помещений-79. 7. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда- 46. 8. Снос аварийного жилья - 12. 9. Предоставление материальной помощи на приобретение жилого помещения в связи отсутствием жилья и достаточных средств на его приобретение гражданам, попавших в трудную жизненную ситуацию в рамках реализации постановления Правительства НО от 23.03.2007 №86 - 6.</p> <p>Подпрограмма 2 Укомплектованность должностей муниципальной службы в управлении архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области - 100%.</p>

<p>Справочно: объем налоговых расходов Ковернинского муниципального округа в рамках реализации муниципальной программы (всего)</p>	<p>-</p>
--	----------

2.Текстовая часть муниципальной программы.

2.1. Характеристика текущего состояния

В ходе реализации жилищной политики на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области были созданы правовые и

организационные основы, определены приоритетные направления и отработаны механизмы реализации.

Новые правовые условия создали основу для реализации на практике поставленных целей и позволили с помощью скоординированных действий на всех уровнях государственной власти и местного самоуправления осуществить меры, в том числе и в рамках приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", государственной программы «Жилище» на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, направленные на улучшение жилищных условий населения района.

Настоящая Программа предусматривает:

- комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем;

- стимулирование платежеспособного спроса на жилье, включая повышение доступности приобретения жилья.

За 2024 год в рамках муниципальной программы «Обеспечение граждан Ковернинского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем» доля населения, получившие жилые помещения и улучшившие свои жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях снизилась на 16 %.

По результатам реализации муниципальной программы за период 2021-2027 годов планируется снижение данного показателя на 41%.

Показатель	По годам реализации муниципальной программы							
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Доля населения, получившие жилые помещения и улучшившие свои жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	16	24	33	41	50	54	54	54

Таким образом, по состоянию на начало 2025 года жилищная проблема стоит перед 130 семьями Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, при этом практически для более половины от этого количества семей жилищная проблема является наиболее острой и требует решения в ближайшее время.

Не могут быть признаны удовлетворительными и темпы обеспечения жильем граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Таким образом, реализация настоящей муниципальной программы позволит продолжить реализацию выбранного администрацией Ковернинского муниципального округа направления по обеспечению населения округа доступным и комфортным жильем и улучшить ситуацию с обеспеченностью жильем граждан, проживающих на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Цели и задачи муниципальной программы

Цели программы.

Подпрограмма 1

Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области.

Подпрограмма 2

Обеспечение эффективности деятельности управления архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в сфере обеспечения граждан доступным и комфортным жильем

Задачи программы.

Подпрограмма 1

1. Предоставление жилья детям-сиротам.

			т)	ка)								
1	Предоставление жилья детям-сиротам	чел.	9	9	7	7	5	3	5	5	5	5
2	Предоставление жилья лицам, нуждающимся в жилых помещениях	семей	3	2	4	2	2	2	3	1	0	0
3	Выплаты гражданам на компенсацию части процентной ставки по кредитам, выданным на приобретение или строительство жилья	чел.	2	2	3	6	0	0	0	0	0	0
4	Социальные выплаты населению на газификацию жилья	чел.	1	1	6	6	0	0	0	0	0	0
5	Предоставление социальных выплат на возмещение части процентной ставки по кредитам, полученным и гражданами на газификацию жилья в российских кредитных организациях	чел.	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6	Ремонт жилых помещений	помещений	2	3	10	10	11	11	10	10	10	7
7	Обеспечение	чел.	0	0	3	5	23	0	11	4	0	0

	устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда											
8	Снос аварийного жилья	домов	0	1	1	1	3	1	2	1	1	2
9	Предоставление материальной помощи на приобретение жилого помещения в связи отсутствием жилья и недостаточных средств на его приобретение гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию в рамках реализации постановления Правительства НО от 23.03.2007 №86	семей	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0

Подпрограмма 2

Укомплектованность должностей муниципальной службы в управлении архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области - 100%.

2.6. Меры правового регулирования

№ п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.1	нет			

2.7. Обоснование объема финансовых ресурсов

Всего по программе – **333695,8** тыс. рублей, в том числе по годам

2021 год – 34796,0 тыс.рублей

2022 год – 51909,6 тыс.рублей

2023 год – 30794,5 тыс.рублей
2024 год – 28609,0 тыс. рублей
2025 год – 53306,9 тыс. рублей
2026 год – 44159,5 тыс. рублей
2027 год- 47919,5 тыс. рублей
2028 год- 42201,3 тыс.рублей

2021 год

Фонд корпорации – 8086,5 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 4606,5 тыс. рублей;
Областной бюджет – 13271,0 тыс. рублей;
Местный бюджет – 8832,0 тыс. рублей

2022 год

Фонд корпорации – 25010,4 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 4887,6 тыс. рублей;
Областной бюджет – 13436,1 тыс. рублей;
Местный бюджет – 8575,4 тыс. рублей

2023 год

Фонд корпорации – 9672,7 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 4227,5 тыс. рублей;
Областной бюджет – 6272,1 тыс. рублей;
Местный бюджет – 10621,7 тыс. рублей

2024 год

Фонд корпорации – 2214,9 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 0,0тыс. рублей;
Областной бюджет – 16634 тыс. рублей;
Местный бюджет – 9760,2 тыс. рублей

2025 год

Фонд корпорации – 5517,3 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;
Областной бюджет – 35496,0 тыс. рублей;
Местный бюджет – 12293,6 тыс. рублей

2026 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 0 тыс. рублей;
Областной бюджет – 30160,7 тыс. рублей;
Местный бюджет – 13998,8 тыс. рублей

2027 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 4371,1 тыс. рублей;
Областной бюджет – 29948,9 тыс. рублей;
Местный бюджет – 13599,5 тыс. рублей

2028 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;
Областной бюджет – 28600,3 тыс. рублей;
Местный бюджет – 13601,0 тыс. рублей

Подпрограмма 1

Общий объем финансирования по подпрограмме составляет – **264073,7** тыс. рублей, в том числе по годам реализации подпрограммы:

2021 год

Фонд корпорации – 8086,5 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 4606,5 тыс. рублей;

Областной бюджет – 13271,0 тыс. рублей;
Местный бюджет – 3819,5 тыс. рублей
2022 год
Фонд корпорации – 25010,4 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 4887,6 тыс. рублей;
Областной бюджет – 13436,1 тыс. рублей;
Местный бюджет – 2519,1 тыс. рублей
2023 год
Фонд корпорации – 9672,7 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 4227,5 тыс. рублей;
Областной бюджет – 6272,1 тыс. рублей;
Местный бюджет – 4178,2 тыс. рублей
2024 год
Фонд корпорации – 2214,9 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 0,0тыс. рублей;
Областной бюджет – 16595,2 тыс. рублей;
Местный бюджет – 2398,8 тыс. рублей
2025 год
Фонд корпорации – 5517,3 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;
Областной бюджет – 35496,0 тыс. рублей;
Местный бюджет – 3982,3 тыс. рублей
2026 год
Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 0 тыс. рублей;
Областной бюджет – 30160,7 тыс. рублей;
Местный бюджет – 1866,0 тыс. рублей
2027 год
Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 4371,1 тыс. рублей;
Областной бюджет – 29948,9 тыс. рублей;
Местный бюджет – 1466,7 тыс. рублей
2028 год
Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;
Федеральный бюджет – 0,0тыс. рублей;
Областной бюджет – 28600,3 тыс. рублей;
Местный бюджет – 1468,2 тыс. рублей

Подпрограмма 2

«Обеспечение реализации муниципальной программы» –**69622,1** тыс. рублей, из них:

- областной бюджет -38,8 тыс.рублей;
- местный бюджет – 69583,3 тыс. рублей

2021 год – 5012,5 тыс. рублей.

2022 год – 6056,3тыс. рублей.

2023 год – 6443,5 тыс. рублей

2024 год

Областной бюджет – 33,8 тыс. рублей;

Местный бюджет – 7361,3 тыс. рублей

2025 год – 8311,3 тыс. рублей

2026 год – 12132,8 тыс. рублей

2027 год – 12132,8 тыс. рублей

2028 год – 12132,8 тыс. рублей

2.8 Анализ рисков реализации муниципальной программы

Внешними факторами, негативно влияющими на реализацию Программы, могут являться:

- недостаточное финансирование Подпрограмм из средств федерального, областного и местного бюджетов;

- нестабильная ситуация на рынке жилья, рост безработицы и сокращение доходов населения и, как следствие, снижение спроса на жилье.

В целях минимизации негативного влияния данного фактора следует рассмотреть возможность привлечения средств областного и местного бюджетов, а также разработку иных программных механизмов, направленных на улучшение жилищных условий граждан

Подпрограмма 1

«Выполнение обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы	Управление архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области
Соисполнители подпрограммы	Отдел жилищной политики, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.
Цели подпрограммы	Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предоставление жилья детям-сиротам. 2. Предоставление жилья лицам, нуждающимся в жилых помещениях. 3. Выплаты гражданам на компенсацию части процентной ставки по кредитам, выданным на приобретение или строительство жилья . 4. Социальные выплаты населению на газификацию жилья. 5. Предоставление социальных выплат на возмещение части процентной ставки по кредитам, полученными гражданами на газификацию жилья в российских кредитных организациях. 6. Ремонт жилых помещений-. 7. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда. 8. Снос аварийного жилья. 9 . Предоставление материальной помощи на приобретение жилого помещения в связи отсутствием жилья и достаточных средств на его приобретение гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию в рамках реализации постановления Правительства НО от 23.03.2007 №86.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма рассчитана на 2021-2028 годы и реализуется в 1 этап.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы за счет средств бюджета района	<p>Подпрограмма 1</p> <p>Общий объем финансирования по подпрограмме составляет – 264073,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации подпрограммы:</p> <p>2021 год</p> <p>Фонд корпорации – 8086,5 тыс. рублей;</p> <p>Федеральный бюджет – 4606,5 тыс. рублей;</p> <p>Областной бюджет – 13271,0 тыс. рублей;</p> <p>Местный бюджет – 3819,5 тыс. рублей</p> <p>2022 год</p> <p>Фонд корпорации – 25010,4 тыс. рублей;</p> <p>Федеральный бюджет – 4887,6 тыс. рублей;</p>

	<p>Областной бюджет – 13436,1 тыс. рублей; Местный бюджет – 2519,1 тыс. рублей 2023 год Фонд корпорации – 9672,7 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 4227,5 тыс. рублей; Областной бюджет – 6272,1 тыс. рублей; Местный бюджет – 4178,3 тыс. рублей 2024 год Фонд корпорации – 2214,9 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 0,0тыс. рублей; Областной бюджет – 16595,2 тыс. рублей; Местный бюджет – 2398,8 тыс. рублей 2025 год Фонд корпорации – 5517,3 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей; Областной бюджет – 35496,0 тыс. рублей; Местный бюджет – 3982,3 тыс. рублей 2026 год Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 0 тыс. рублей; Областной бюджет – 30160,7 тыс. рублей; Местный бюджет – 1866,0 тыс. рублей 2027 год Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 4371,1 тыс. рублей; Областной бюджет – 29948,9 тыс. рублей; Местный бюджет – 1466,7 тыс. рублей 2028 год Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей; Федеральный бюджет – 0,0тыс. рублей; Областной бюджет – 28600,3 тыс. рублей; Местный бюджет – 1468,2 тыс. рублей</p>
<p>Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предоставление жилья детям-сиротам - 42. 2. Предоставление жилья лицам, нуждающимся в жилых помещениях - 14. 3. Выплаты гражданам на компенсацию части процентной ставки по кредитам, выданным на приобретение или строительство жилья -9. 4. Социальные выплаты населению на газификацию жилья-12. 5. Предоставление социальных выплат на возмещение части процентной ставки по кредитам, полученными гражданами на газификацию жилья в российских кредитных организациях-8. 6. Ремонт жилых помещений-79. 7. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда- 46. 8. Снос аварийного жилья - 12. 9. Предоставление материальной помощи на приобретение жилого помещения в связи отсутствием жилья и достаточных средств на его приобретение гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию в рамках реализации постановления Правительства НО от 23.03.2007

3.2.Текстовая часть Подпрограммы 1.

3.2.1. Характеристика текущего состояния

Проблема обеспечения жильем категорий граждан Ковернинского муниципального округа, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации, остается острой социальной проблемой.

Государственные обязательства по обеспечению жильем граждан отдельных категорий выполняются с использованием различных механизмов. Одним из наиболее эффективных способов обеспечения жильем указанных категорий граждан является механизм предоставления за счет средств федерального бюджета социальных выплат таким гражданам для приобретения жилья посредством предоставления государственных жилищных сертификатов.

3.2.2. Цели и задачи Подпрограммы 1

Целью подпрограммы является создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области.

Цели подпрограммы будут достигаться решением следующих задач:

1. Предоставление жилья детям-сиротам.
2. Предоставление жилья лицам, нуждающимся в жилых помещениях.
3. Выплаты гражданам на компенсацию части процентной ставки по кредитам, выданным на приобретение или строительство жилья.
4. Социальные выплаты населению на газификацию жилья.
5. Предоставление социальных выплат на возмещение части процентной ставки по кредитам, полученными гражданами на газификацию жилья в российских кредитных организациях.
6. Ремонт муниципальных жилых помещений.
7. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.
8. Снос аварийного жилья.
- 9 . Предоставление материальной помощи на приобретение жилого помещения в связи отсутствием жилья и достаточных средств на его приобретение гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию в рамках реализации постановления Правительства НО от 23.03.2007 №86

3.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 1

Программа рассчитана на 2021-2028 годы и реализуется в 1 этап

3.2.4. Перечень основных мероприятий реализации Подпрограммы 1 и прогнозная оценка расходов на реализацию Подпрограммы 1 за счет всех источников

N п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения, НИОКР и прочие расходы)	Срок и выполнение	Исполнительный мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования тыс.руб.							всего	
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		2028
	Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Нижегородской области				всего :	29783,5	45853,3	24350,6	21208,9	44995,6	32026,7	35786,7	30068,5	264073,7
	Подпрограмма «Выполнение обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий				фонд Корпорации	8086,5	25010,4	9672,7	2214,9	5517,3	0	0	0	50501,8

			бюджет									
			областной бюджет	0	0	0	560,0	0	1560,0	544,0	550,0	3214,0
			местный бюджет	1160,9	1011,7	2103,3	355,0	743,1	390,0	136,0	137,5	6037,5
			всего :	0	100	110,00	110,0	0	0	0	0	320,0
			федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			местный бюджет	0	100	110,00	110,0	0	0	0	0	320,0
9.Предоставление материальной помощи на приобретение жилого помещения в связи отсутствием жилья и достаточных средств на его приобретение гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию в рамках реализации постановления Правительства НО от 23.03.2007 №86	Прочие расходы	2021-2028										

3.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы 1

№	Наименование	Ед. изм.	2019 год (факт)	2020 год (оценка)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Предоставление жилья детям-сиротам	чел.	9	9	7	7	5	3	5	5	5	5
2	Предоставление жилья лицам, нуждающимся в жилых помещениях	семей	3	2	4	2	2	2	3	1	0	0
3	Выплаты гражданам на компенсацию части процентной	чел.	2	2	3	6	0	0	0	0	0	0

	ставки по кредитам, выданным на приобретение или строительство жилья											
4	Социальные выплаты населению на газификацию жилья	чел.	1	1	6	6	0	0	0	0	0	0
5	Предоставление социальных выплат на возмещение части процентной ставки по кредитам, полученным и гражданами на газификацию жилья в российских кредитных организациях	чел.	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6	Ремонт муниципальных жилых помещений	помещений	2	3	10	10	11	11	10	10	10	7
7	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	чел.	0	0	3	5	23	0	11	4	0	0
8	Снос аварийного жилья	домов	0	1	1	1	3	1	2	1	1	2
9	Предоставление материальной помощи на приобретение	семей	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0

ие жилого помещения в связи отсутствием жилья и достаточных средств на его приобретение гражданам, попавших в трудную жизненную ситуацию в рамках реализации постановления Правительства НО от 23.03.2007 №86												
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.2.6. Меры правового регулирования

N п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.1	нет			

3.2.7. Обоснование объема финансовых ресурсов

Подпрограмма 1

Общий объем финансирования по подпрограмме составляет – **264073,7** тыс. рублей, в том числе по годам реализации подпрограммы:

2021 год

Фонд корпорации – 8086,5 тыс. рублей;
 Федеральный бюджет – 4606,5 тыс. рублей;
 Областной бюджет – 13271,0 тыс. рублей;
 Местный бюджет – 3819,5 тыс. рублей

2022 год

Фонд корпорации – 25010,4 тыс. рублей;
 Федеральный бюджет – 4887,6 тыс. рублей;
 Областной бюджет – 13436,1 тыс. рублей;
 Местный бюджет – 2519,1 тыс. рублей

2023 год

Фонд корпорации – 9672,7 тыс. рублей;
 Федеральный бюджет – 4227,5 тыс. рублей;
 Областной бюджет – 6272,1 тыс. рублей;
 Местный бюджет – 4178,2 тыс. рублей

2024 год

Фонд корпорации – 2214,9 тыс. рублей;
 Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 16595,2 тыс. рублей;

Местный бюджет – 2398,8 тыс. рублей

2025 год

Фонд корпорации – 5517,3 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 35496,0 тыс. рублей;

Местный бюджет – 3982,3 тыс. рублей

2026 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 30160,7 тыс. рублей;

Местный бюджет – 1866,0 тыс. рублей

2027 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 4371,1 тыс. рублей;

Областной бюджет – 29948,9 тыс. рублей;

Местный бюджет – 1466,7 тыс. рублей

2028 год

Фонд корпорации – 0,0 тыс. рублей;

Федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;

Областной бюджет – 28600,3 тыс. рублей;

Местный бюджет – 1468,2 тыс. рублей

В разрезе мероприятий финансирование представлено в таблице п.2.4 подпрограммы.

3.2.8 Анализ рисков реализации Подпрограммы1

Внешними факторами, негативно влияющими на реализацию Программы, могут являться:

- недостаточное финансирование Подпрограмм из средств федерального, областного и местного бюджетов;

- нестабильная ситуация на рынке жилья, рост безработицы и сокращение доходов населения и, как следствие, снижение спроса на жилье.

В целях минимизации негативного влияния данного фактора следует рассмотреть возможность привлечения средств областного и местного бюджетов, а также разработку иных программных механизмов, направленных на улучшение жилищных условий граждан

Подпрограмма 2

"Обеспечение реализации Муниципальной программы"

4.1. Паспорт Подпрограммы 2

Муниципальный заказчик-координатор Подпрограммы	Управление архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области
Исполнитель Подпрограммы	Управление архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области
Цели Подпрограммы	Обеспечение эффективности деятельности управления архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в сфере обеспечения граждан доступным и комфортным жильем
Задачи Подпрограммы	1. Разработка нормативных правовых, организационно-методических и иных документов, направленных на эффективное решение задач Программы 2. Мониторинг хода реализации и информационное

	сопровождение Программы, анализ процессов и результатов с целью своевременности принятия управленческих решений.
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	Реализация Подпрограммы предусмотрена в период с 2021 по 2028 годы. Подпрограмма реализуется в один этап
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы за счет средств бюджета района	«Обеспечение реализации муниципальной программы» – 69622,1 тыс. рублей, из них: - областной бюджет -38,8 тыс.рублей; - местный бюджет – 69583,3 тыс. рублей 2021 год – 5012,5 тыс. рублей. 2022 год – 6056,3тыс. рублей. 2023 год – 6443,5 тыс. рублей 2024 год Областной бюджет – 33,8 тыс. рублей; Местный бюджет – 7361,3 тыс. рублей 2025 год – 8311,3 тыс. рублей 2026 год – 12132,8 тыс. рублей 2027 год – 12132,8 тыс. рублей 2028 год – 12132,8 тыс. рублей
Индикаторы достижения цели и показатели непосредственных результатов Подпрограммы	По итогам 2028 года будут достигнуты следующие значения индикаторов: 1. Укомплектованность должностей муниципальной службы в управлении архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области - 100%.

4.2.Текстовая часть Подпрограммы

4.2.1. Характеристика текущего состояния

Подпрограмма направлена на существенное повышение качества управления процессами обеспечения граждан доступным и комфортным жильем. Управлением архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области ведется комплексная работа по обеспечению граждан Ковернинского муниципального округа Нижегородской области доступным и комфортным жильем.

4.2.2. Цель и задачи Подпрограммы 2

Целью подпрограммы является обеспечение эффективной деятельности управления архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в сфере обеспечения граждан доступным и комфортным жильем.

Подпрограмма предполагает решение следующих задач:

- разработка нормативных правовых, организационно- методических и иных документов, направленных на эффективное решение задач Программы;
- мониторинг хода реализации и информационное сопровождение Программы, анализ процессов и результатов с целью своевременности принятия управленческих решений.

4.2.3. Сроки и этапы реализации Подпрограммы 2

Реализация Подпрограммы будет осуществляться в 2021-2028 годы в один этап.

4.2.4. Аналитическое распределение объема финансовых ресурсов Подпрограммы

4.2.5. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Подпрограммы 2

Укомплектованность должностей муниципальной службы в управлении архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области - 100%

5. Оценка планируемой эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы определяется достижением непосредственных результатов показателей муниципальной программы, а также плановыми значениями целевых индикаторов на 2021 – 2028 годы муниципальной программы.

Социальные последствия реализации муниципальной программы заключаются в сохранении здоровья людей, что в свою очередь предотвратит и экономические потери. Эффективность реализации муниципальной программы оценивается ежегодно на основании фактически достигнутых количественных значений целевых показателей и индикаторов.